

ALGEMENE VOORWAARDEN

Definities

Stallinghouder: Caravanstalling de Rottemeren

Stallinggebruiker: Hij/zij die een roerend goed in bewaring geeft aan stallinghouder

Het gestalde: Het roerend goed dat stallinggebruiker in bewaring geeft aan stallinghouder

Stalling: In- of uitpandige ruimte waar stallinghouder over kan beschikken en waar het gestalde zich bevindt

Algemeen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere aanbieding, offerte en overeenkomst tussen stallinghouder en een stallinggebruiker waarop stallinghouder deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk schriftelijk is afgeweken.
2. Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mogen worden, dan blijft het overige in deze algemene voorwaarden bepaalde volledig van toepassing.
3. Indien onduidelijkheid bestaat omtrent de uitleg van één of meerdere bepalingen van deze algemene voorwaarden, dan dient de uitleg plaats te vinden 'naar de geest' van deze bepalingen.
4. Indien zich tussen partijen een situatie voordoet die niet in de algemene voorwaarden geregeld is, dan dient deze situatie te worden beoordeeld 'naar de geest' van deze algemene voorwaarden.
5. Indien stallinghouder niet steeds strikte naleving van deze voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat stallinghouder in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de stipte naleving van de bepalingen van deze voorwaarden te verlangen.
6. Deze voorwaarden zijn geldig met ingang van 6 april 2017.

Tarieven, betalingen en openingstijden

7. De te betalen tarieven zoals vermeld op de overeenkomst kunnen worden herzien:
8. Jaarlijks per 1 oktober met het CBS prijsindexcijfer voor gezinsconsumptie;
9. Indien de wetgever de tarieven voor relevante belastingen en/of accijnzen aanpast;
10. De aangepaste tarieven worden uiterlijk bekend gemaakt op de jaarlijkse factuur.
11. De openingstijden worden vermeld op de overeenkomst en op de website www.caravanstallingderottemeren.nl . Wijzigingen worden gepubliceerd op deze website.
12. Stallinghouder is gerechtigd te factureren voor een heel jaar. De factuur dient binnen 14 dagen na factuurdatum te zijn voldaan. Na ontbinding van de overeenkomst dient stallinghouder het door stallinggebruiker teveel betaalde stallinggeld afgerond naar één

maand in de toekomst, na aftrek van te betalen kosten en na aftrek van nog door stallinggebruiker te betalen bedrag, over te maken op de bankrekening van de stallinggebruiker waarvan stallinggebruiker de laatste betaling betaald heeft. Stallinggebruiker heeft geen recht op restitutie van renten of incassokosten. Indien er na 1 april wordt opgezegd volgt geen restitutie.

13. Indien stallinggebruiker in gebreke blijft in de tijdige betaling van een factuur, is stallinggebruiker van rechtswege in verzuim. Stallinggebruiker is als dan een rente verschuldigd gelijk aan de wettelijke rente. Tevens wordt op het gestalde van rechtswege een pandrecht gevestigd, tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag inclusief gemaakte onkosten. Indien het pandrecht één jaar of langer gevestigd is, is de stallinghouder gerechtigd het gestalde te verkopen of te doen laten verkopen en het hem verschuldigde op de opbrengst te verhalen, of het gestalde buiten het stallingterrein te plaatsen voor rekening en risico van stallinggebruiker.
14. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur schorten de betalingsverplichting niet op.

Veiligheid

15. Roken is in de bedrijfsgebouwen verboden.
16. De stallinggebruiker is verplicht om voor aflevering aanwezige gasflessen, gastanks, licht ontvlambare of explosieve stoffen en/of bederfelijke waren uit het gestalde te verwijderen.
17. De stallinggebruiker is verplicht om voor aflevering van aanwezige interieur accu('s) minimaal een pool van de accu blijvend los te maken, dan wel de accu's uit het gestalde te verwijderen. Indien het gestalde gemotoriseerd is (camper, auto o.i.d.) dient stallinghouder in de gelegenheid te zijn op elk tijdstip de motoraccu los te koppelen, dit in verband met brandpreventie.
18. Het gestalde dient, indien mogelijk, afgesloten te worden achtergelaten met ingetrokken antennes en gesloten (dak-)ramen.
19. Indien stallinggebruiker gebruik wenst te maken van een disselslot is het verplicht een sleutel aan de stallinghouder ter beschikking te stellen. Het is verplicht sleutels van campers ter beschikking van stallinghouder te stellen. Wielklem is verboden.
20. Het is niet toegestaan waardevolle goederen in het gestalde achter te laten en/of op onwettige wijze verkregen goederen te stallen, danwel in het gestalde achter te laten.
21. Indien niet aan het gestelde in artikelen 13, 14, 15, 16 of 17 voldaan wordt, zijn alle hieruit voortvloeiende risico's en alle hieruit voortvloeiende, zowel directe als indirecte kosten voor rekening van de stallinggebruiker.

Verplichtingen en rechten van stallinggebruiker

22. Het ophalen of bezoeken van het gestalde dient minimaal twee dagen vooraf te worden doorgegeven. Bij voorkeur doet stallinggebruiker dit via onze website www.caravanstallingderottmeren.nl bij het menu RESERVEREN. Stallinggebruiker ontvangt hierop een automatische bevestiging. Indien stallinghouder niet beschikt of kan beschikken over internet dient stallinggebruiker twee dagen vooraf per telefoon 06 20 59 6 7 60

zijn/haar verzoek met vermelding van zijn naam, het merk en kenteken van het gestalde, het stallingnummer en de datum en tijd van ophalen in te spreken. Het brengen van het gestalde kan zonder afspraak met hekpas van de stalling.

23. Bij het ophalen van het gestalde moeten de verschuldigde stallingskosten en eventueel verdere schulden zijn voldaan.
24. Indien stallinggebruiker het gestalde eigendom verkoopt en geen ander object wil stallen en de nieuwe eigenaar van het gestalde gebruik wil maken van dezelfde plaats in de stalling wordt in afwijking van het bepaalde in artikel 41, de overeenkomst, met ingang van de stallingovereenkomst van de nieuwe eigenaar, ontbonden en worden reeds betaalde kosten 100% verrekend met de nieuwe eigenaar. Er vindt geen restitutie plaats.
25. Stallinggebruiker dient bij wijziging van het postadres, e-mailadres en/of telefoonnummer hiervan stallinghouder onverwijld in kennis te stellen.

Verplichtingen en rechten van stallinghouder

27. De stallinghouder zal geen onbevoegden bij het gestalde toelaten.
28. Stallinghouder is niet gehouden tot het nakomen van verplichting jegens stallinggebruiker indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
29. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop stallinghouder geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor stallinghouder niet in staat is zijn verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van stallinghouder of van derden daaronder begrepen. Stallinghouder heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat stallinghouder zijn verbintenis had moeten nakomen.
30. Stallinghouder kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
31. De naam- en adresgegevens worden opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, hetgeen uitdrukkelijk alleen toegankelijk is gesteld aan stallinghouder en zijn medewerkers. Stallinghouder is gerechtigd de naam- en adresgegevens ter beschikking te stellen aan een incasso-onderneming bij betalingsachterstand van stallinggebruiker en aan een bedrijf ten bate van onderhoud aan het gestalde. Deze gegevens worden verder aan niemand ter beschikking gesteld dan na bevel van het wettelijk bevoegd gezag.

Schade aansprakelijkheid en verzekering

32. De stallinggebruiker dient zelf het gestalde voldoende te verzekeren. Op eerste verzoek van stallinghouder dient stallinggebruiker het geldige verzekeringsbewijs te tonen. Door stallinghouder niet te verzekeren risico's, zoals onder andere schade door vallend glas, vorstschade, stormschade, brandschade, inbraakschade etc. kunnen nooit aan de stallinghouder worden toegerekend.
33. Indien stallinghouder op enig punt aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze algemene voorwaarden is geregeld. Indien schade wordt geconstateerd waarvan stallinggebruiker vermoedt dat deze door stallinghouder is veroorzaakt, dient deze per direct en voordat het gestalde met schade het stallingterrein verlaat, gemeld te worden aan stallinghouder.
34. Stallinghouder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan als gevolg van door of namens stallinggebruiker niet, onjuiste dan wel onvolledige verstrekte gegevens.
35. Stallinghouder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan door de producteigenschappen van het gestalde.
36. Stallinghouder is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan door brand, oorlog, vandalisme, molest of van buiten komend onheil.
37. Stallinghouder is uitsluitend aansprakelijk voor directe door hem verwijtbaar veroorzaakte schade.
38. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
 - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden;
 - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van stallinghouder aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan stallinghouder toegerekend kunnen worden;
 - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de stallinggebruiker aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden;
39. Stallinghouder is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfs- of andersoortige stagnatie.
40. Stallinggebruiker is aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, aan eigendom van stallinghouder, stallinggebruiker of derden veroorzaakt door stallinggebruiker dan wel de eigendommen van stallinggebruiker.

Opzeggen van de overeenkomst

41. De overeenkomst wordt aangegaan vanaf het moment van ondertekening van de overeenkomst tot 1 maart daaropvolgend. Vervolgens wordt de overeenkomst steeds voor een jaar stilzwijgend verlengd. De overeenkomst kan door stallinghouder en stallinggebruiker met inachtneming van een kalendermaand worden opgezegd.
42. Indien het gestalde na afloop van de overeenkomst door opzegging door stallinggebruiker niet uit de stalling is opgehaald, is stallinghouder gerechtigd de overeenkomst met telkens een maand te verlengen totdat het gestalde is opgehaald. De kosten hiervoor dienen voldaan te zijn voordat stallinggebruiker over het gestalde kan beschikken. Stallinghouder is tevens gerechtigd het gestalde uit de stalling te verwijderen, of te doen verwijderen, voor rekening en risico van stallinggebruiker.